

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk  
(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)  
DAN ENTITAS ANAK**

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
TANGGAL 30 JUNI 2017 SERTA  
PERBANDINGAN UNTUK TANGGAL 30 JUNI 2016  
DAN 31 DESEMBER 2016**

*Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.*

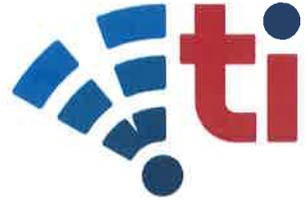
**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**TANGGAL 30 JUNI 2017 SERTA UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**

**Daftar Isi**

|   | <b>Halaman</b> |
|---|----------------|
| Surat Pernyataan Direksi  |                |
| Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian .....                             | 3-4            |
| Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian ..... | 5-6            |
| Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian.....                            | 7              |
| Laporan Arus Kas Konsolidasian .....                                    | 8              |
| Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian .....                       | 9-44           |

\*\*\*\*\*

*Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.*



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI**  
**TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM**  
**TANGGAL 30 JUNI 2017 DAN 31 DESEMBER 2016 SERTA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR PADA**  
**30 JUNI 2017 DAN 2016**  
**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR TBK DAN ENTITAS ANAK**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Paulus Ridwan Purawinata  
Alamat Kantor : Mutiara Building Lt.2, Jl. Mampang Prapatan No. 10, Jakarta 12790  
Alamat Domisili /sesuai KTP : Jl. Lawu No. 2B, RT 003/RW 002, Setiabudi, Jakarta Selatan  
Nomor Telepon : (021) 797 5207  
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Riady Nata  
Alamat Kantor : Mutiara Building Lt.2, Jl. Mampang Prapatan No. 10, Jakarta 12790  
Alamat Domisili /sesuai KTP : Taman Harapan Indah C/39, RT 002/RW 007, Grogol Petamburan, Jakarta Barat  
Nomor Telepon : (021) 797 5207  
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian interim PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk ("Perusahaan") dan Entitas Anak;
2. Laporan keuangan konsolidasian interim Perusahaan dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian interim Perusahaan dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan konsolidasian interim Perusahaan dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal Perusahaan dan Entitas Anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Jakarta, 25 Juli 2017



Paulus Ridwan Purawinata  
Direktur Utama

Riady Nata  
Direktur

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan Angka Perbandingan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

|   | <u>Catatan</u> | <u>30-Jun-2017</u>            | <u>31-Des-2016<sup>*)</sup></u> |
|---|----------------|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>ASET</b>   |                |                               |                                 |
| <b>ASET LANCAR</b>  |                |                               |                                 |
| Kas dan setara kas  | 2d,2e,5,24     | 3.866.119.032                 | 17.249.674.947                  |
| Piutang usaha   |                |                               |                                 |
| Pihak ketiga  | 2d,6,24        | 4.814.045.488                 | 2.808.699.910                   |
| Piutang lain-lain   | 2d,7,24        |                               |                                 |
| Pihak ketiga  |                | 6.562.552.332                 | 6.643.025.345                   |
| Pihak berelasi  |                | 1.200.000.000                 | 1.200.000.000                   |
| Pajak Pertambahan Nilai dibayar di muka   |                | 7.513.026.013                 | 7.488.822.965                   |
| Uang muka dan beban dibayar di muka   | 2g,8           | 25.546.355.378                | 10.066.286.211                  |
| Tagihan pajak penghasilan   | 2m,13a         | 2.191.644.732                 | 1.423.352.513                   |
| Total Aset Lancar   |                | <u>51.693.742.975</u>         | <u>46.879.861.891</u>           |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>  |                |                               |                                 |
| Properti investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 7.674.905.711 pada tahun 2017 dan Rp 6.105.945.798 pada tahun 2016 | 2i,2k,9,18,19  | 93.514.696.452                | 95.083.656.364                  |
| Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 20.903.609.605 pada tahun 2017 dan Rp 20.421.965.401 pada tahun 2016       | 2j,2k,10,20    | 7.149.660.086                 | 7.615.652.642                   |
| Aset pajak tangguhan  | 2m             | 1.586.940.676                 | 1.300.256.502                   |
| Total Aset Tidak Lancar   |                | <u>102.251.297.214</u>        | <u>103.999.565.508</u>          |
| <b>TOTAL ASET</b>   |                | <b><u>153.945.040.189</u></b> | <b><u>150.879.427.399</u></b>   |

\*) Laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2016 tidak termasuk laporan posisi keuangan PT Golden Anugerah Sejahtera yang didekonsolidasi oleh Entitas Induk pada tanggal 26 Mei 2016 (Catatan 4).

*Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.*

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan Angka Perbandingan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

|  | <u>Catatan</u> | <u>30-Jun-2017</u>            | <u>31-Des-2016<sup>*)</sup></u> |
|--|----------------|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>  |                |                               |                                 |
| <b>LIABILITAS</b>  |                |                               |                                 |
| <b>Liabilitas Jangka Pendek</b>  |                |                               |                                 |
| Utang usaha - pihak ketiga   | 2d,11          | -                             | 55.150.033                      |
| Pendapatan diterima di muka  | 2o,12          | 10.474.768.279                | 6.945.141.349                   |
| Utang pajak  | 2m,13b         | 1.055.122.389                 | 197.284.034                     |
| Beban masih harus dibayar  | 2d             | 134.145.340                   | 240.193.893                     |
| Utang pihak berelasi   | 2d,2f,22b,24   | 59.659.675.000                | 58.209.589.041                  |
| Total Liabilitas Jangka Pendek   |                | <u>71.323.711.008</u>         | <u>65.647.358.350</u>           |
| <b>Liabilitas Jangka Panjang</b>   |                |                               |                                 |
| Liabilitas imbalan kerja karyawan  | 2l,15          | 1.543.603.066                 | 1.166.696.464                   |
| <b>TOTAL LIABILITAS</b>  |                | <u><b>72.867.314.074</b></u>  | <u><b>66.814.054.814</b></u>    |
| <b>EKUITAS</b>   |                |                               |                                 |
| Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk                    |                |                               |                                 |
| Modal saham - nilai nominal Rp 100 per saham                                     |                |                               |                                 |
| Modal dasar - 800.000.000 saham  |                |                               |                                 |
| Modal ditempatkan dan disetor penuh - 314.600.000 saham pada tahun 2016 dan 2017 |                |                               |                                 |
|  | 15             | 31.460.000.000                | 31.460.000.000                  |
| Tambahan modal disetor - neto  | 16             | 26.725.542.022                | 26.725.542.022                  |
| Saldo laba   |                |                               |                                 |
| Belum ditentukan penggunaannya   |                |                               |                                 |
|  |                | 17.557.412.502                | 20.545.054.999                  |
| Telah ditentukan penggunaannya   |                |                               |                                 |
|  |                | 5.333.800.162                 | 5.333.800.162                   |
| Total ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk              |                | <u>81.076.754.686</u>         | <u>84.064.397.183</u>           |
| Kepentingan Nonpengendali  | 2c,17          | 971.429                       | 975.402                         |
| <b>TOTAL EKUITAS</b>   |                | <u><b>81.077.726.115</b></u>  | <u><b>84.065.372.585</b></u>    |
| <b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>  |                | <u><b>153.945.040.189</b></u> | <u><b>150.879.427.399</b></u>   |

\*) Laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2016 tidak termasuk laporan posisi keuangan PT Golden Anugerah Sejahtera yang didekonsolidasi oleh Entitas Induk pada tanggal 26 Mei 2016 (Catatan 4).

*Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.*

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan Angka Perbandingan 30 Juni 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

|   | <u>Catatan</u> | <u>30-Jun-2017</u>      | <u>30-Jun-2016</u>     |
|---|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b><u>OPERASI YANG DILANJUTKAN</u></b>                              |                |                         |                        |
| <b>PENDAPATAN</b>   | 2n,2o,18       | 12.011.472.931          | 1.349.126.428          |
| <b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>                                       | 2o,19          | 1.568.961.794           | 234.119.517            |
| <b>LABA KOTOR</b>   |                | <b>10.442.511.137</b>   | <b>1.115.006.911</b>   |
| <b>BEBAN</b>  |                |                         |                        |
| Beban umum dan administrasi   | 2o,10,14,20    | (11.688.963.505)        | (3.658.167.823)        |
| <b>Total Beban</b>  |                | <b>(11.688.963.505)</b> | <b>(3.658.167.823)</b> |
| <b>RUGI USAHA</b>   |                | <b>(1.246.452.368)</b>  | <b>(2.543.160.912)</b> |
| <b>PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b>                                |                |                         |                        |
| Pendapatan bunga deposito dan jasa giro                             |                | (2.290.410.959)         | 988.793.427            |
| Pendapatan usaha lainnya – neto                                     |                | 236.172.683             | (819.250)              |
| <b>Penghasilan Lain-lain</b>  |                | <b>(2.054.238.276)</b>  | <b>987.974.177</b>     |
| <b>RUGI SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>                         |                | <b>(3.300.690.644)</b>  | <b>(1.555.186.735)</b> |
| <b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>                                      | 2m             | <b>286.684.174</b>      | -                      |
| <b>RUGI NETO TAHUN BERJALAN DARI OPERASI YANG DILANJUTKAN</b>       |                | <b>(3.014.006.470)</b>  | <b>(1.555.186.735)</b> |
| <b><u>OPERASI YANG DIHENTIKAN</u></b>                               |                |                         |                        |
| <b>LABA (RUGI) NETO TAHUN BERJALAN DARI OPERASI YANG DIHENTIKAN</b> | 2q             | -                       | <b>(114.731.664)</b>   |
| <b>TOTAL RUGI NETO TAHUN BERJALAN</b>                               |                | <b>(3.014.006.470)</b>  | <b>(1.669.918.399)</b> |

*Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.*

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan Angka Perbandingan 30 Juni 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

|   | <u>Catatan</u> | <u>30-Jun-2017</u>     | <u>30-Jun-2016</u>     |
|---|----------------|------------------------|------------------------|
| <b>PENGHASILAN (BEBAN)<br/>KOMPREHENSIF LAIN</b>  |                |                        |                        |
| <b>Pos-pos yang akan direklasifikasi<br/>ke laba rugi pada periode sebelumnya:</b>                        |                |                        |                        |
| Rugi yang belum direalisasi atas kenaikan<br>nilai wajar dari aset keuangan yang<br>tersedia untuk dijual |                | -                      | -                      |
| <b>Total Penghasilan (Beban) Komprehensif<br/>Lain</b>  |                |                        |                        |
| <b>TOTAL RUGI KOMPREHENSIF</b>  |                | <b>(3.014.006.470)</b> | <b>(1.669.918.399)</b> |
| <b>Laba (rugi) neto tahun berjalan yang dapat<br/>diatribusikan kepada:</b>                               |                |                        |                        |
| Pemilik Entitas Induk   |                | (3.014.002.497)        | (1.669.923.857)        |
| Kepentingan Nonpengendali   |                | (3.973)                | 5.459                  |
| <b>Total rugi neto tahun berjalan</b>   |                | <b>(3.014.006.470)</b> | <b>(1.669.918.399)</b> |
| <b>Rugi komprehensif yang dapat<br/>diatribusikan kepada:</b>   |                |                        |                        |
| Pemilik Entitas Induk   |                | (3.014.002.497)        | (1.669.923.857)        |
| Kepentingan Nonpengendali   |                | (3.973)                | 5.459                  |
| <b>Total rugi komprehensif</b>  |                | <b>(3.014.006.470)</b> | <b>(1.669.918.399)</b> |
| <b>Rugi neto per saham dasar</b>  | 2r,21          |                        |                        |
| Dari operasi yang dilanjutkan   |                | (9,58)                 | (5,38)                 |
| Dari operasi yang dihentikan  |                | -                      | (0,40)                 |
| <b>TOTAL RUGI PER SAHAM DASAR</b>   |                | <b>(9,58)</b>          | <b>(5,78)</b>          |

*Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.*

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan Angka Perbandingan 30 Juni 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

|   | <u>Modal Saham</u>           | <u>Tambahan<br/>Modal Disetor<br/>Bersih</u> | <u>Kenaikan Nilai<br/>Wajar Dari<br/>Aset<br/>Keuangan<br/>Yang Tersedia<br/>Untuk Dijual</u> | <u>Telah Ditentukan<br/>Penggunaannya</u> | <u>Saldo Laba<br/>Belum Ditentukan<br/>Penggunaannya</u> | <u>Jumlah</u>                | <u>Kepentingan<br/>non pengendali</u> | <u>Jumlah Ekuitas</u>        |
|---|------------------------------|--|---|---|--|------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| Saldo 1 Januari 2016                      | 28.600.000.000               | 20.594.902.093                               | (161.737.500)   | 5.333.800.162                             | 21.789.490.772   | 76.156.455.527               | 268.534.338                           | <b>76.425.989.865</b>        |
| Setoran Modal                             | 2.860.000.000                | 5.279.996.174                                | -   | -   | -  | 8.139.996.174                | -                                     | <b>8.139.996.174</b>         |
| Saldo laba 30 Juni 2016                   | -                            | -  | 161.737.500   | -   | (1.669.923.857)  | (1.508.186.357)              | 5.459                                 | <b>(1.508.180.898)</b>       |
| Penjualan Entitas Anak Mei 2016           | -                            | -  | -   | -   | (184.357.097)  | (184.357.097)                | <b>(268.566.977)</b>                  | <b>(452.924.074)</b>         |
| <b>Saldo 30 Juni 2016 (Tidak diaudit)</b> | <b><u>31.460.000.000</u></b> | <b><u>25.874.898.267</u></b>                 | <b><u>-</u></b>   | <b><u>5.333.800.162</u></b>               | <b><u>19.935.209.818</u></b>                             | <b><u>82.603.908.247</u></b> | <b><u>972.820</u></b>                 | <b><u>82.604.881.067</u></b> |
| Saldo 1 Januari 2017                      | <b>31.460.000.000</b>        | <b>26.725.542.022</b>                        | <b>-</b>  | <b>5.333.800.162</b>                      | <b>20.545.054.999</b>                                    | <b>84.064.397.183</b>        | <b>975.402</b>                        | <b>84.065.372.585</b>        |
| Saldo laba 30 Juni 2017                   | -                            | -  | -   | -   | (3.014.002.497)  | (3.014.002.497)              | (3.973)                               | <b>(3.014.006.470)</b>       |
| Lainnya                                   | -                            | -  | -   | -   | 26.360.000   | 26.360.000                   | -                                     | <b>26.360.000</b>            |
| <b>Saldo 30 Juni 2017 (Tidak diaudit)</b> | <b><u>31.460.000.000</u></b> | <b><u>26.725.542.022</u></b>                 | <b><u>-</u></b>   | <b><u>5.333.800.162</u></b>               | <b><u>17.557.412.502</u></b>                             | <b><u>81.076.754.686</u></b> | <b><u>971.429</u></b>                 | <b><u>81.077.726.115</u></b> |

*Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.*

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan Angka Perbandingan 30 Juni 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

|   | <b>30-Jun-2017</b>      | <b>30-Jun-2016</b>      |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                                    |                         |                         |
| Penerimaan dari pelanggan   | 13.535.754.284          | 64.046.314.294          |
| Penerimaan dari pendapatan bunga  | 247.084.687             | 2.501.073.072           |
| Pembayaran kepada pemasok dan karyawan                                    | (19.198.670.730)        | (62.480.173.646)        |
| Pembayaran pajak penghasilan  | (494.482.722)           | (491.486.367)           |
| Beban usaha lainnya   | (7.473.241.434)         | (25.554.406.599)        |
| <b>Kas Bersih yang Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi</b> | <b>(13.383.555.915)</b> | <b>(21.978.679.246)</b> |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>                                  |                         |                         |
| Perolehan entitas anak  | -                       | (96.902.792.401)        |
| Penjualan aset tetap  | -                       | 8.181.818.182           |
| Perolehan aset tetap  | -                       | 16.820.244              |
| Penjualan Saham   | -                       | 4.771.365.311           |
| Penjualan Merk  | -                       | 3.649.201.000           |
| <b>Kas Bersih yang Digunakan untuk Aktivitas Investasi</b>                | <b>-</b>                | <b>(80.283.587.664)</b> |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>                                  |                         |                         |
| Penambahan hutang pihak berelasi  | -                       | 55.000.000.000          |
| Penerbitan modal saham  | -                       | 2.860.000.000           |
| Tambahan modal disetor  | -                       | 12.441.000.000          |
| <b>Kas Bersih yang Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>                 | <b>-</b>                | <b>70.301.000.000</b>   |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS</b>                       | <b>(13.383.555.915)</b> | <b>(31.961.266.910)</b> |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>                                      | <b>17.249.674.947</b>   | <b>74.549.383.128</b>   |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>                                     | <b>3.866.119.032</b>    | <b>42.588.116.218</b>   |

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**1. UMUM**

**a. Pendirian Entitas Induk dan Informasi Umum**

PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk (dahulu PT Golden Retailindo Tbk) (“Entitas Induk”), dahulu didirikan dengan nama PT Bima Nuansa Cempaka berdasarkan Akta Notaris Afdal Gazali, S.H., No. 136 tanggal 8 November 1995. Akta pendirian tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. C2-17.467.HT.01.01 Tahun 1995 tanggal 29 Desember 1995 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 36, Tambahan No. 4144 tanggal 3 Mei 1996. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang diaktakan oleh Mellyani Noor Shandra, S.H., Notaris di Jakarta dengan Akta Notaris No. 89 tanggal 26 Maret 2002, pemegang saham Entitas Induk menyetujui perubahan nama Entitas Induk menjadi PT Golden Retailindo. Perubahan tersebut telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Perundang-undangan Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. C08089-HT.01.04.TH.2002 tanggal 10 Mei 2002. Dalam Rapat Umum Luar Biasa Pemegang Saham yang diadakan tanggal 14 Januari 2010 dan diaktakan oleh Dr. Irawan Soerodjo, S.H., Notaris di Jakarta, dengan Akta Notaris No. 147, pemegang saham Entitas Induk menyetujui perubahan nama Entitas Induk menjadi PT Golden Retailindo Tbk. Perubahan tersebut telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-03318.AH.01.02.TH.2010 tanggal 21 Januari 2010. Berdasarkan Akta Notaris No. 120 tanggal 26 Mei 2016 dari Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, nama Entitas Induk diubah menjadi PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk. Akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0011039.AH.01.02.Tahun 2016 tanggal 10 Juni 2016 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 59, Tambahan No. 12851 tanggal 26 Juli 2016.

Anggaran Dasar Entitas Induk telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Notaris Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn., No.154 tanggal 23 Juni 2016, sehubungan dengan peningkatan modal ditempatkan dan disetor. Perubahan tersebut telah dilaporkan kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0062592 tertanggal 29 Juni 2016 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 65, Tambahan No. 4691/L tanggal 16 Agustus 2016.

Sesuai dengan pasal 3 anggaran dasar Entitas Induk, ruang lingkup kegiatan Entitas Induk adalah dalam bidang jasa penyediaan infrastruktur telekomunikasi, termasuk melakukan investasi atau penyertaan pada perusahaan lain yang bergerak di bidang kegiatan penunjang telekomunikasi dan berusaha dalam bidang jasa, khususnya jasa penunjang telekomunikasi.

Entitas Induk berkedudukan di Mutiara Building, Lt. 2, Jl. Mampang Prapatan Raya No. 10, Jakarta Selatan 12790 dan beroperasi secara komersial sejak tahun 1995.

Entitas induk langsung dan utama dari Entitas Induk adalah PT Amanda Cipta Persada yang didirikan dan berdomisili di Indonesia.

**b. Penawaran Umum Saham Entitas Induk**

Pada tanggal 25 Juni 2010, Entitas Induk telah memperoleh Pernyataan Efektif dari Otoritas Jasa Keuangan melalui Surat No. S-5756/BL/2010 untuk melakukan penawaran umum perdana saham biasa atas nama melalui Bursa Efek Indonesia (BEI) sejumlah 86.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham dan pada harga penawaran Rp 350 per saham. Pada tanggal 7 Juli 2010, seluruh saham Entitas Induk telah dicatatkan pada BEI.

Pada tanggal 23 Juni 2016, Entitas Induk telah melaksanakan Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu dengan mengeluarkan saham baru sebanyak 28.600.000 saham dengan harga pelaksanaan sebesar Rp 535 per saham. Pada tanggal 13 Juni 2016, Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu telah dicatatkan di BEI.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**c. Kepemilikan pada Entitas Anak**

Laporan keuangan konsolidasian mencakup akun-akun Entitas Induk dan Entitas Anak (secara kolektif disebut sebagai Grup). Entitas Induk mempunyai kepemilikan secara langsung atas hak suara Entitas Anak lebih dari 50% yang terdiri atas:

| Entitas Anak               | Tahun Operasi | Aktivitas Utama                 | Persentase Kepemilikan |      | Total Aset      |                 |
|----------------------------|---------------|---------------------------------|------------------------|------|-----------------|-----------------|
|                            |               |                                 | 2017                   | 2016 | 2017            | 2016            |
| <u>Penyertaan Langsung</u> |               |                                 |                        |      |                 |                 |
| PT Permata Karya Perdana   | 2013          | Penyewaan Menara Telekomunikasi | 99%                    | 99%  | 145.783.687.483 | 144.512.623.944 |

**d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Internal Audit, Sekretaris Perusahaan dan Karyawan**

Sesuai dengan hasil Rapat Umum Para Pemegang Saham yang diaktakan oleh Notaris Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn., No. 119, tanggal 26 Mei 2016, Dewan Komisaris dan Direksi Entitas Induk pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Dr. Sjahrudin Rasul, SH  
 Komisaris : Edwin Sutanto  
 Komisaris Independen : Dr. Sjahrudin Rasul, SH

Direksi

Direktur Utama : Paulus Ridwan Purawinata  
 Direktur : Riady Nata  
 Direktur Independen : Paulus Ridwan Purawinata

Manajemen kunci adalah direksi dan dewan komisaris Entitas Induk. Ruang lingkup Direktur Utama mencakup bidang komersial, hukum dan sumber daya manusia dan ruang lingkup Direktur mencakup bidang keuangan dan akuntansi.

Susunan Komite Audit dan Manajemen Risiko Entitas Induk pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016 adalah sebagai berikut:

Ketua : Dr. Sjahrudin Rasul  
 Anggota : Herry Bertus Wiseno Widjanarko  
 Anggota : Solikhin

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**1. UMUM (lanjutan)**

**d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Internal Audit, Sekretaris Perusahaan dan Karyawan (lanjutan)**

Berdasarkan POJK No. 56/POJK.04/2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal, Entitas Induk telah menyusun Piagam Internal Audit sejak tanggal 16 Agustus 2016 dan telah membentuk Divisi Internal Audit sejak tahun 2010, berdasarkan Surat Penunjukkan Anggota Audit Internal.

Kepala Satuan Audit Internal Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2017 adalah Marylina.

Berdasarkan Surat Keputusan No. 006/V/VTI/CS/2016 pada tanggal 31 Mei 2016, Entitas Induk menetapkan Riady Nata sebagai Sekretaris Perusahaan.

Pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016, Grup memiliki 34 dan 34 karyawan tetap (tidak diaudit).

**e. Penyelesaian Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian Grup tanggal 30 Juni 2017 diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit oleh Direksi Entitas Induk pada tanggal 25 Juli 2017. Direksi Entitas Induk yang menandatangani Surat Pernyataan Direksi bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN**

**a. Dasar Penyusunan dan Penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian PT Visi Telekomunikasi Infrastruktur Tbk (dahulu PT Golden Retailindo Tbk) dan Entitas Anaknya disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia (SAK), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK) dan peraturan-peraturan serta Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah selaras dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016, kecuali bagi penerapan beberapa PSAK yang telah direvisi efektif sejak tanggal 1 Januari 2016 seperti yang telah diungkapkan pada catatan-catatan terkait

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**a. Dasar Penyusunan dan Penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian (lanjutan)**

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian, disusun berdasarkan dasar akrual dengan menggunakan konsep harga perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Grup.

Untuk memberikan pemahaman yang lebih baik atas kinerja keuangan Grup, karena sifat dan jumlahnya yang signifikan, beberapa jenis pendapatan dan beban telah disajikan secara terpisah.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area dimana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian diungkapkan di Catatan 3.

**b. Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali**

Kombinasi bisnis antara entitas sepengendali diperlakukan sesuai dengan PSAK 38. Berdasarkan PSAK 38, transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, berupa pengalihan bisnis yang dilakukan dalam rangka reorganisasi entitas-entitas yang berada di dalam suatu Grup yang sama, bukan merupakan perubahan kepemilikan dalam arti substansi ekonomi, sehingga transaksi tersebut tidak menimbulkan laba atau rugi bagi Grup secara keseluruhan ataupun bagi entitas individu dalam Grup tersebut.

Karena transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali tidak menyebabkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dipertukarkan, maka transaksi tersebut diakui pada jumlah tercatat berdasarkan metode penyatuan kepemilikan.

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, unsur-unsur laporan keuangan dari entitas yang bergabung, untuk periode terjadinya kombinasi bisnis entitas sepengendali dan untuk periode komparatif sajian, disajikan sedemikian rupa seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode entitas yang bergabung berada dalam sepengendalian. Jumlah tercatat dari unsur-unsur laporan keuangan tersebut merupakan jumlah tercatat dari entitas yang bergabung dalam kombinasi bisnis antitas sepengendali. Selisih antara imbalan yang dialihkan dan jumlah tercatat dari setiap transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali disajikan di ekuitas dalam pos tambahan modal disetor.

**c. Prinsip-prinsip Konsolidasian**

Efektif tanggal 1 Januari 2016, Grup menerapkan Amandemen PSAK 4 (2015), "Laporan Keuangan Tersendiri tentang Metode Ekuitas dalam Laporan Keuangan Tersendiri".

Amandemen ini, di antara lain, memperkenankan entitas-entitas untuk penggunaan metode ekuitas untuk mencatat investasi pada entitas anak, ventura bersama dan entitas asosiasi dalam laporan keuangan mereka tersendiri.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**c. Prinsip-prinsip Konsolidasian (lanjutan)**

Penerapan Amandemen PSAK 4 (2015) tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Efektif tanggal 1 Januari 2016, Grup menerapkan Amandemen PSAK 15 (2015) - "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama", PSAK 65 (2015) - "Laporan Keuangan Konsolidasian" dan PSAK 67 (2015) - "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain" tentang Entitas Investasi penerapan pengecualian konsolidasi.

Amandemen ini memberikan klarifikasi atas pengecualian dari penyajian laporan keuangan konsolidasian yang diterapkan pada entitas induk yang merupakan entitas anak dari entitas investasi, ketika entitas investasi tersebut mengukur semua entitas anaknya dengan nilai wajar.

Penerapan Amandemen PSAK 15 (2015), PSAK 65 (2015) dan PSAK 67 (2015) telah diterapkan secara retrospektif. Penerapan Amandemen tidak memiliki dampak pengaruh signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan konsolidasian Entitas Induk dan entitas-entitas yang dikendalikan secara langsung ataupun tidak langsung oleh Entitas Induk.

Laporan keuangan Entitas Anak disusun dengan periode pelaporan yang sama dengan Entitas Induk. Kebijakan akuntansi yang digunakan dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian telah diterapkan secara konsisten oleh Grup, kecuali dinyatakan lain.

Entitas-entitas Anak dikonsolidasi secara penuh sejak tanggal akuisisi, yaitu tanggal Entitas Induk memperoleh pengendalian, sampai dengan tanggal Entitas Induk kehilangan pengendalian. Pengendalian dianggap ada ketika Entitas Induk memiliki secara langsung melalui Entitas-entitas Anak, lebih dari setengah kekuasaan suara entitas.

Transaksi antar entitas, saldo dan keuntungan antar entitas Grup yang belum direalisasi dieliminasi. Kerugian yang belum direalisasi juga dieliminasi. Kebijakan akuntansi Entitas Anak diubah jika diperlukan untuk memastikan konsistensi dengan kebijakan akuntansi yang diadopsi Entitas Induk.

Pengendalian didapat ketika Entitas Induk terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee* dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas *investee*.

Secara spesifik, Entitas Induk mengendalikan *investee* jika dan hanya jika Entitas Induk memiliki seluruh hal berikut ini:

- a. Kekuasaan atas *investee* (misal, hak yang ada memberikan kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan *investee*).
- b. Eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*.
- c. Kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Ketika Entitas Induk memiliki kurang dari hak suara mayoritas, Entitas Induk dapat mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah memiliki kekuasaan atas investasi tersebut, termasuk:

- a. Pengaturan kontraktual dengan pemilik hak suara yang lain;
- b. Hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan
- c. Hak suara dan hak suara potensial Entitas Induk.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**c. Prinsip-prinsip Konsolidasian (lanjutan)**

Entitas Induk menilai kembali apakah investor mengendalikan *investee* jika fakta dan keadaan mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Konsolidasi atas Entitas Anak dimulai ketika Entitas Induk memiliki pengendalian atas Entitas Anak dan berhenti ketika Entitas Induk kehilangan pengendalian atas Entitas Anak. Aset, liabilitas, penghasilan dan beban atas Entitas Anak yang diakuisisi atau dilepas selama periode termasuk dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dari tanggal Entitas Induk memperoleh pengendalian sampai dengan tanggal Entitas Induk menghentikan pengendalian atas Entitas Anak.

Laba atau rugi dan setiap komponen atas penghasilan komprehensif lain diatribusikan pada pemegang saham Entitas Induk dan pada kepentingan nonpengendali (KNP), walaupun hasil di kepentingan nonpengendali mempunyai saldo defisit.

Transaksi dengan KNP yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian merupakan transaksi ekuitas. Selisih antara nilai wajar imbalan yang dibayar dan bagian yang diakuisisi atas nilai tercatat aset neto Entitas Anak dicatat pada ekuitas. Keuntungan atau kerugian pelepasan KNP juga dicatat pada ekuitas.

Perubahan kepemilikan di Entitas Anak, tanpa kehilangan pengendalian, dihitung sebagai transaksi ekuitas. Jika Entitas Induk kehilangan pengendalian atas Entitas Anak, maka Entitas Induk:

- menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap *goodwill*) dan liabilitas Entitas Anak;
- menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP;
- menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;
- mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;
- mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;
- mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laporan laba rugi konsolidasian; dan
- mereklasifikasi bagian Entitas Induk atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai penghasilan komprehensif lain ke laporan laba rugi konsolidasian, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba.

KNP mencerminkan bagian atas laba atau rugi dan aset bersih dari Entitas Anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung oleh Entitas Induk, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk.

**d. Instrumen Keuangan**

Klasifikasi

(i) Aset Keuangan

Aset keuangan dalam lingkup PSAK 55 (Revisi 2014) diklasifikasikan sebagai (i) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, (ii) pinjaman yang diberikan dan piutang, (iii) investasi dimiliki hingga jatuh tempo, (iv) atau aset keuangan tersedia untuk dijual, mana yang sesuai. Grup menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada saat pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan sesuai, mengevaluasi kembali pengklasifikasian aset tersebut pada setiap akhir tahun keuangan.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

Klasifikasi (lanjutan)

(i) Aset Keuangan

Aset keuangan Grup terdiri atas bank dan setara kas, piutang usaha - pihak ketiga dan pihak berelasi dan piutang lain-lain - pihak ketiga dan pihak berelasi yang diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang, aset keuangan yang tersedia untuk dijual dan penyertaan saham diklasifikasikan sebagai aset keuangan tersedia untuk dijual.

(ii) Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK 55 (Revisi 2014) dapat dikategorikan sebagai (i) liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, (ii) liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, atau (iii) derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai yang efektif, mana yang sesuai. Grup menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Liabilitas keuangan Grup terdiri atas utang usaha - pihak ketiga, utang lain-lain - pihak ketiga, beban masih harus dibayar dan utang pihak berelasi yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang dicatat berdasarkan biaya perolehan diamortisasi.

Pengakuan dan Pengukuran

(i) Aset Keuangan

Aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah, dalam hal investasi yang tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung. Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasi aset.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang mensyaratkan penyerahan aset dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar (pembelian yang lazim/reguler) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

a. Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Setelah pengakuan awal, aset keuangan tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif.

Keuntungan atau kerugian diakui pada laporan laba rugi konsolidasian ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, dan melalui proses amortisasi.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran (lanjutan)

(i) Aset Keuangan (lanjutan)

b. Aset Keuangan Tersedia Untuk Dijual

Aset keuangan tersedia untuk dijual termasuk efek ekuitas dan efek utang, adalah aset keuangan nonderivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan dalam kategori sebelumnya.

Setelah pengukuran awal, aset keuangan tersedia untuk dijual selanjutnya diukur dengan nilai wajar dengan keuntungan atau kerugian yang belum terealisasi diakui sebagai penghasilan komprehensif lain dalam cadangan nilai wajar sampai investasi tersebut dihentikan pengakuannya, pada saat keuntungan atau kerugian kumulatif diakui dalam pendapatan operasional lainnya, atau terjadi penurunan nilai, pada saat kerugian kumulatif direklasifikasi ke laporan laba rugi konsolidasian dalam biaya keuangan dan dihapus dari cadangan nilai wajar.

Grup mengevaluasi aset keuangan tersedia untuk dijual apakah kemampuan dan niat untuk menjualnya dalam waktu dekat masih sesuai. Grup tidak mampu untuk memperdagangkan aset keuangan karena pasar tidak aktif dan niat manajemen untuk melakukannya secara signifikan berubah di masa mendatang, Grup dapat memilih untuk mereklasifikasi aset keuangan dalam kondisi yang jarang terjadi.

Reklasifikasi ke pinjaman yang diberikan dan piutang diperbolehkan ketika aset keuangan memenuhi definisi pinjaman yang diberikan dan piutang dan Grup memiliki maksud dan kemampuan untuk memiliki aset-aset di masa mendatang atau sampai jatuh tempo. Reklasifikasi ke kelompok dimiliki hingga jatuh tempo hanya diperbolehkan ketika entitas memiliki kemampuan dan berkeinginan untuk menahan aset keuangan sedemikian rupa.

Untuk aset keuangan direklasifikasi keluar dari aset keuangan tersedia untuk dijual, keuntungan atau kerugian sebelumnya atas aset tersebut yang telah diakui dalam ekuitas diamortisasi ke laporan laba rugi konsolidasian selama sisa umur dari investasi dengan menggunakan suku bunga efektif. Selisih antara biaya perolehan diamortisasi baru dan arus kas yang diharapkan juga diamortisasi selama sisa umur aset dengan menggunakan suku bunga efektif. Jika selanjutnya terjadi penurunan nilai aset, maka jumlah yang dicatat dalam akun ekuitas direklasifikasi ke laporan laba rugi konsolidasian.

(ii) Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan diakui pada awalnya sebesar nilai wajar dan, dalam hal liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

a. Liabilitas Keuangan yang Diukur Pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, selanjutnya setelah pengakuan awal diukur pada biaya perolehan diamortisasi, menggunakan suku bunga efektif kecuali jika dampak diskonto tidak material, maka dinyatakan pada biaya perolehan.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran (lanjutan)

(ii) Liabilitas Keuangan (lanjutan)

a. Liabilitas Keuangan yang Diukur Pada Biaya Perolehan Diamortisasi (lanjutan)

Beban bunga diakui dalam “Beban keuangan” dalam laporan laba rugi konsolidasian. Keuntungan atau kerugian diakui pada laporan laba rugi konsolidasian ketika liabilitas keuangan tersebut dihentikan pengakuannya dan melalui proses amortisasi.

Saling Hapus dari Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai bersihnya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat maksud untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

Nilai Wajar dari Instrumen Keuangan

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan secara aktif di pasar keuangan yang terorganisasi, jika ada, ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga penawaran atau permintaan (*bid or ask prices*) pada penutupan perdagangan pada akhir periode pelaporan.

Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian mencakup penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar oleh pihak-pihak yang berkeinginan dan memahami (*recent arm's length market transactions*); penggunaan nilai wajar terkini instrumen lain yang secara substansial sama; analisa arus kas yang didiskonto; atau model penilaian lain.

Bila nilai wajar instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan di pasar aktif tidak dapat ditentukan secara handal, aset keuangan tersebut diakui dan diukur pada nilai tercatatnya.

Biaya Perolehan Diamortisasi dari Instrumen Keuangan

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi dengan penyisihan atas penurunan nilai dan pembayaran pokok atau nilai yang tidak dapat ditagih. Perhitungan tersebut mempertimbangkan premium atau diskonto pada saat perolehan dan termasuk biaya transaksi dan biaya yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Setiap akhir periode pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai. Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi jika, dan hanya jika, terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

(i) Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi

Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, Grup pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif mengenai adanya penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual atau untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual terdapat bukti penurunan nilai secara kolektif.

Jika Grup menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai adanya penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Grup memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang sejenis dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunannya dinilai secara individual, dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Jika terdapat bukti obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk ekspektasi kerugian kredit masa datang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Jika pinjaman yang diberikan dan piutang memiliki suku bunga variabel, tingkat diskonto untuk mengukur kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif terkini. Nilai tercatat aset tersebut berkurang melalui penggunaan akun penyisihan dan jumlah kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Ketika aset tidak tertagih, nilai tercatat atas aset keuangan yang telah diturunkan nilainya dikurangi secara langsung atau jika ada suatu jumlah telah dibebankan ke akun cadangan penurunan nilai jumlah tersebut dihapusbukkan terhadap nilai tercatat aset keuangan tersebut.

Jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan penurunan nilai tersebut diakui, maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan, sepanjang nilai tercatat aset tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi pada tanggal pemulihan dengan menyesuaikan akun cadangan. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi konsolidasian.

Penerimaan kemudian atas piutang yang telah dihapusbukkan sebelumnya, jika pada periode berjalan dikreditkan dengan menyesuaikan pada akun cadangan penurunan nilai, sedangkan jika setelah akhir periode pelaporan dikreditkan sebagai pendapatan operasional lainnya.

(ii) Aset keuangan tersedia untuk dijual

Untuk aset keuangan yang tersedia untuk dijual, Grup menilai pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat bukti obyektif bahwa investasi atau kelompok investasi terjadi penurunan nilai.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

(ii) Aset keuangan tersedia untuk dijual (lanjutan)

Dalam hal investasi ekuitas yang diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual, bukti obyektif akan meliputi penurunan yang signifikan atau penurunan jangka panjang pada nilai wajar investasi di bawah biaya perolehannya. 'Signifikan' yaitu evaluasi terhadap biaya perolehan awal investasi dan 'jangka panjang' terkait periode dimana nilai wajar telah di bawah biaya perolehannya. Dimana ada bukti penurunan nilai, kerugian kumulatif - diukur sebagai selisih antara biaya perolehan dengan nilai wajar kini, dikurangi kerugian penurunan nilai pada investasi yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain - dihapus dari penghasilan komprehensif lain dan diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian. Kerugian penurunan nilai atas investasi ekuitas tidak boleh dipulihkan melalui laporan laba rugi konsolidasian, kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui langsung dalam penghasilan komprehensif lain.

Dalam hal instrumen utang diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual, penurunan nilai dievaluasi berdasarkan kriteria yang sama dengan aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi.

Namun, jumlah yang dicatat untuk penurunan adalah kerugian kumulatif yang diukur sebagai selisih antara biaya perolehan diamortisasi dan nilai wajar kini, dikurangi kerugian penurunan nilai pada investasi yang sebelumnya diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian.

Pendapatan bunga di masa akan datang selanjutnya diakui berdasarkan pengurangan nilai tercatat aset, dengan menggunakan suku bunga yang digunakan untuk mendiskonto arus kas masa depan dengan tujuan untuk mengukur kerugian penurunan nilai. Pendapatan bunga dicatat sebagai bagian dari pendapatan keuangan. Jika, pada tahun berikutnya, nilai wajar dari instrumen utang meningkat dan peningkatan tersebut dapat secara obyektif dihubungkan dengan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, maka kerugian penurunan nilai tersebut harus dipulihkan melalui laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Penghentian Pengakuan

(i) Aset Keuangan

Suatu aset keuangan, atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis, dihentikan pengakuannya pada saat:

- a. hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- b. Grup mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan dan (i) secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, atau (ii) secara substansial tidak mentransfer dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

(i) Aset Keuangan (lanjutan)

Ketika Grup telah mentransfer hak untuk menerima arus kas dari aset atau telah menandatangani kesepakatan pelepasan (*pass through arrangement*), dan secara substansial tidak mentransfer dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan, maupun mentransfer pengendalian atas aset, aset tersebut diakui sejauh keterlibatan berkelanjutan Grup terhadap aset keuangan tersebut.

Keterlibatan berkelanjutan yang berbentuk pemberian jaminan atas aset yang ditransfer diukur sebesar jumlah terendah dari jumlah tercatat aset dan jumlah maksimal dari pembayaran yang diterima yang mungkin harus dibayar kembali.

Dalam hal ini, Grup juga mengakui liabilitas terkait. Aset yang ditransfer dan liabilitas terkait diukur dengan dasar yang mencerminkan hak dan liabilitas yang masih dimiliki Grup.

Pada saat penghentian pengakuan atas aset keuangan secara keseluruhan, maka selisih antara nilai tercatat dan jumlah dari (i) pembayaran yang diterima, termasuk setiap aset baru yang diperoleh dikurangi setiap liabilitas baru yang harus ditanggung; dan (ii) setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui secara langsung dalam ekuitas harus diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

(ii) Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

Ketika liabilitas keuangan saat ini digantikan dengan yang lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas ketentuan liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat liabilitas keuangan tersebut diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lainnya konsolidasian.

**e. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian terdiri atas kas di tangan, kas di bank dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dan tidak digunakan sebagai jaminan atas pinjaman serta tidak dibatasi penggunaannya.

**f. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Grup:

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya yang mempunyai relasi dengan Grup jika orang tersebut:
- (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas Grup;
  - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas Grup; atau
  - (iii) personil manajemen kunci Grup atau entitas induk Grup.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**f. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi (lanjutan)**

- b. Suatu entitas berelasi dengan Grup jika memenuhi salah satu hal berikut:
- (i) entitas dan Grup adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lainnya).
  - (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan Grup.
  - (vi) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf a.
  - (vii) orang yang diidentifikasi dalam huruf a. (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Transaksi ini dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang relevan.

**g. Beban Dibayar di Muka**

Beban dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing beban dengan menggunakan metode garis lurus.

**h. Penyertaan Saham**

Penyertaan saham merupakan investasi yang tidak diperoleh dari pasar modal dan dimaksudkan untuk dimiliki untuk jangka waktu yang lama. Grup memiliki kepemilikan kurang dari hak suara dan dinyatakan sebesar biaya perolehan (metode biaya), setelah dikurangi penyisihan kerugian penurunan nilai.

**i. Properti Investasi**

Properti investasi dinyatakan sebesar biaya perolehan termasuk biaya transaksi dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, jika ada. Jumlah tercatat termasuk bagian biaya penggantian dari properti investasi yang ada pada saat terjadinya biaya, jika kriteria pengakuan terpenuhi, dan tidak termasuk biaya harian penggunaan properti investasi.

Properti investasi Grup terdiri dari menara telekomunikasi yang dikuasai Perusahaan untuk menghasilkan pendapatan atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan umur manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**i. Properti Investasi**

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian dalam tahun terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.

Transfer ke properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan berakhirnya pemakaian oleh pemilik, dimulainya sewa operasi ke pihak lain atau selesainya pembangunan atau pengembangan. Transfer dari properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan dimulainya penggunaan oleh pemilik atau dimulainya pengembangan untuk dijual.

Untuk transfer dari properti investasi ke properti yang digunakan sendiri, Grup menggunakan metode biaya pada tanggal perubahan penggunaan. Jika properti yang digunakan sendiri oleh Grup menjadi properti investasi, Grup mencatat properti investasi tersebut sesuai dengan kebijakan aset tetap sampai dengan saat tanggal terakhir perubahan penggunaannya.

**j. Aset Tetap**

Efektif tanggal 1 Januari 2016, Grup menerapkan Amandemen PSAK 16 (2015) "Aset Tetap tentang Klarifikasi Metode yang Diterima untuk Penyusutan dan Amortisasi".

Amandemen ini mengklarifikasi prinsip yang terdapat dalam PSAK 16 bahwa pendapatan mencerminkan suatu pola manfaat ekonomik yang dihasilkan dari pengoperasian usaha (yang mana aset tersebut adalah bagiannya) daripada manfaat ekonomik dari pemakaian melalui penggunaan aset. Sebagai kesimpulan bahwa penggunaan metode penyusutan aset tetap yang berdasarkan pada pendapatan tidak dapat digunakan.

Penerapan Amandemen PSAK 16 (2015) tidak memiliki dampak pengaruh signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan, tetapi tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari, dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada.

Biaya perolehan awal aset tetap meliputi harga perolehan termasuk bea impor dan pajak pembelian dan beban-beban yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan sesuai dengan tujuan penggunaan yang ditetapkan.

Beban-beban yang timbul setelah aset tetap digunakan, seperti beban perbaikan dan pemeliharaan, dibebankan ke laporan laba rugi pada saat terjadinya. Apabila beban-beban tersebut menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa mendatang dari penggunaan aset tetap tersebut yang dapat melebihi kinerja normalnya, maka beban-beban tersebut dikapitalisasi sebagai tambahan biaya perolehan aset tetap.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap, sebagai berikut:

|                                 | <b>Tahun</b> |
|---------------------------------|--------------|
| Renovasi bangunan dan prasarana | 8-20         |
| Peralatan kantor                | 4            |
| Mesin                           | 8            |
| Kendaraan                       | 8            |

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**j. Aset Tetap (lanjutan)**

Nilai tercatat aset tetap ditelaah kembali dan dilakukan penurunan nilai apabila terdapat peristiwa atau perubahan kondisi tertentu yang mengindikasikan nilai tercatat tersebut tidak dapat dipulihkan sepenuhnya.

Dalam setiap inspeksi yang signifikan, biaya inspeksi diakui dalam jumlah tercatat aset tetap sebagai suatu penggantian apabila memenuhi kriteria pengakuan. Biaya inspeksi signifikan yang dikapitalisasi tersebut diamortisasi selama periode sampai saat inspeksi signifikan berikutnya.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya (*derecognized*) pada saat dilepaskan atau tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan. Aset tetap yang dijual atau dilepaskan, dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan serta akumulasi penurunan nilai yang terkait dengan aset tetap tersebut. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset tetap ditentukan sebesar perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan, jika ada, dengan jumlah tercatat dari aset tetap tersebut, dan diakui dalam laporan laba rugi pada tahun terjadinya penghentian pengakuan.

Nilai residu, umur manfaat, serta metode penyusutan ditelaah setiap akhir tahun dan dilakukan penyesuaian apabila hasil telaah berbeda dengan estimasi sebelumnya.

**k. Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Grup membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau Unit Penghasil Kas (UPK) dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar nilai terpulihkannya.

Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan bersih didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar terkini atas nilai waktu dari uang dan risiko spesifik dari aset. Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Grup menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dikuatkan oleh penilaian berganda atau indikasi nilai wajar yang tersedia.

Penilaian dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan tahunan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**k. Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan (lanjutan)**

Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Dalam hal ini, jumlah tercatat aset dinaikkan ke jumlah terpulihkannya.

Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat, neto setelah penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi atas penurunan nilai aset nonkeuangan pada tanggal 31 Desember 2016 dan 2015.

**l. Imbalan Kerja Karyawan**

Efektif tanggal 1 Januari 2016, Grup menerapkan Amandemen PSAK 24 (2015), "Imbalan Kerja tentang Program Imbalan Pasti: Iuran Pekerja".

PSAK 24 meminta entitas untuk mempertimbangkan iuran dari pekerja atau pihak ketiga ketika memperhitungkan program manfaat pasti. Ketika iuran tersebut sehubungan dengan jasa, iuran tersebut harus diatribusikan pada periode jasa sebagai imbalan negatif. Amandemen ini mengklarifikasi bahwa, jika jumlah iuran tidak bergantung pada jumlah tahun jasa, entitas diperbolehkan untuk mengakui iuran tersebut sebagai pengurang dari biaya jasa dalam periode ketika jasa terkait diberikan, daripada mengalokasikan iuran tersebut pada periode jasa.

Penerapan Amandemen PSAK 24 (2015) tidak memiliki dampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Grup mengakui kewajiban imbalan kerja yang tidak didanai sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003, tanggal 25 Maret 2003.

Beban pensiun berdasarkan program dana pensiun manfaat pasti Grup ditentukan melalui perhitungan aktuarial secara periodik dengan menggunakan metode *projected-unit credit* dan menerapkan asumsi atas tingkat diskonto dan tingkat kenaikan manfaat pasti pensiun tahunan.

Seluruh pengukuran kembali, terdiri atas keuntungan dan kerugian aktuarial dan hasil atas aset dana pensiun (tidak termasuk bunga bersih) diakui langsung melalui penghasilan komprehensif lainnya dengan tujuan agar aset atau kewajiban pensiun neto diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian untuk mencerminkan nilai penuh dari defisit dan surplus dana pensiun. Pengukuran kembali tidak mengreklasifikasi laba atau rugi pada periode berikutnya.

Seluruh biaya jasa lalu diakui pada saat yang lebih dulu antara ketika amandemen/kurtailmen terjadi atau ketika biaya restrukturisasi atau pemutusan hubungan kerja diakui. Sebagai akibatnya, biaya jasa lalu yang belum *vested* tidak lagi dapat ditangguhkan dan diakui selama periode *vesting* masa depan.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**m. Pajak Penghasilan**

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak kini dan tangguhan. Beban pajak diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian kecuali untuk transaksi yang berhubungan dengan transaksi diakui langsung ke ekuitas, dalam hal ini diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Pajak Kini

Beban pajak kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan keuangan, dan ditetapkan berdasarkan taksiran laba kena pajak tahun berjalan. Manajemen secara periodik mengevaluasi posisi yang dilaporkan di Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) sehubungan dengan situasi dimana aturan pajak yang berlaku membutuhkan interpretasi. Jika perlu, manajemen menentukan provisi berdasarkan jumlah yang diharapkan akan dibayar kepada otoritas pajak.

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diukur dengan metode liabilitas atas beda waktu pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak untuk aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dengan beberapa pengecualian. Aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan apabila terdapat kemungkinan besar bahwa jumlah laba kena pajak pada masa mendatang akan memadai untuk mengkompensasi perbedaan temporer dan rugi fiskal.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan, dan mengurangi jumlah tercatat jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan memungkinkan aset pajak tangguhan tersedia untuk dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan dihitung berdasarkan tarif yang akan dikenakan pada periode saat aset direalisasikan atau liabilitas tersebut diselesaikan, berdasarkan undang-undang pajak yang berlaku atau berlaku secara substantif pada akhir periode laporan keuangan. Pengaruh pajak terkait dengan penyisihan dan/atau pemulihan semua perbedaan temporer selama tahun berjalan, termasuk pengaruh perubahan tarif pajak, diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus saat hak yang dapat dipaksakan secara hukum ada untuk saling hapus aset pajak kini dan liabilitas pajak kini, atau aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan berkaitan dengan entitas kena pajak yang sama, atau Grup bermaksud untuk menyelesaikan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**n. Sewa**

Sebagai Lessor

Dalam sewa operasi, aset disajikan di laporan posisi keuangan sesuai sifat aset tersebut. Penghasilan sewa diakui sebagai pendapatan dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**o. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

**Pendapatan**

Pendapatan diukur pada nilai wajar penerimaan atau piutang untuk jasa yang diberikan dalam kegiatan usaha normal. Pendapatan diakui apabila besar kemungkinan bahwa manfaat ekonomi akan mengalir ke entitas dan pendapatan tersebut dapat diukur secara andal.

Pendapatan sewa

Pendapatan sewa yang timbul dari sewa operasi dicatat dengan metode garis lurus selama masa sewa dan diakui dalam pendapatan sesuai dengan sifat operasinya. Pendapatan sewa yang diterima di muka ditangguhkan dan diakui sebagai pendapatan secara berkala sesuai dengan kontrak sewa yang berlaku.

Pendapatan bunga

Pendapatan bunga atau beban bunga dari instrumen keuangan diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian secara akrual menggunakan metode suku bunga efektif.

Dividen

Pembagian dividen kepada para pemegang saham Perusahaan diakui sebagai liabilitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian pada periode ketika dividen tersebut disetujui oleh para pemegang saham Perusahaan.

**Beban**

Beban diakui pada saat terjadinya (dasar akrual).

**p. Transaksi dan Saldo Dalam Mata Uang Asing**

Grup menentukan bahwa mata uang fungsionalnya adalah Rupiah. Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada akhir periode pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs tengah yang ditetapkan oleh Bank Indonesia pada tanggal tersebut. Keuntungan dan kerugian dari selisih kurs mata uang asing dan penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing ke dalam mata uang Rupiah diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan.

Pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016, kurs konversi yakni kurs tengah Bank Indonesia yang digunakan oleh Grup masing-masing sebesar Rp 13.319 dan Rp 13.436 untuk 1 Dolar Amerika Serikat.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**q. Operasi yang Dihentikan**

Perusahaan menerapkan PSAK 58 (revisi 2009), "Aset Tidak Lancar yang Dimiliki untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan".

PSAK ini bertujuan untuk mengatur akuntansi untuk aset yang dimiliki untuk dijual, serta penyajian dan pengungkapan operasi dihentikan.

Dalam penyajian angka-angka dalam laporan laba rugi komprehensif untuk periode berjalan komparatif dengan periode dan tahun-tahun sebelumnya, pendapatan dan beban dari operasi yang dihentikan dilaporkan terpisah dari pendapatan dan beban dari operasi yang dilanjutkan sampai kepada laba setelah pajak.

**r. Rugi per Saham**

Rugi neto per saham dasar dihitung dengan membagi rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar pada periode yang bersangkutan.

**s. Segmen Operasi**

Segmen operasi adalah komponen yang dapat dibedakan dari Grup yang terlibat baik dalam menyediakan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dari segmen lainnya.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk hal-hal yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar perusahaan dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

**t. Penyesuaian Tahunan 2015**

Grup menerapkan penyesuaian-penyesuaian tahun 2015, berlaku efektif 1 Januari 2016 sebagai berikut:

- PSAK 5 (Penyesuaian 2015) - "Segmen Operasi"

Penyesuaian ini mengklarifikasi entitas mengungkapkan pertimbangan yang dibuat oleh manajemen dalam penerapan kriteria agregasi PSAK 5 paragraf 12 termasuk penjelasan singkat mengenai segmen operasi yang digabungkan dan karakteristik ekonomi dan pengungkapan rekonsiliasi aset segmen terhadap total aset jika rekonsiliasi dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional, demikian juga untuk pengungkapan liabilitas segmen.

- PSAK 7 (Penyesuaian 2015) - "Pengungkapan Pihak-Pihak Berelasi"

Penyesuaian ini mengklarifikasi bahwa entitas manajemen (entitas yang menyediakan jasa personil manajemen kunci) adalah pihak berelasi yang dikenakan pengungkapan pihak berelasi. Di samping itu, entitas yang memakai entitas manajemen mengungkapkan biaya yang terjadi untuk jasa manajemennya.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**t. Penyesuaian Tahunan 2015 (lanjutan)**

- PSAK 13 (Penyesuaian 2015) - "Properti Investasi"

Penjelasan tambahan jasa PSAK 13 membedakan antara properti investasi dan properti yang digunakan sendiri. Penyesuaian ini mengklarifikasi bahwa PSAK 22, dan bukan penjelasan tambahan jasa PSAK 13, digunakan untuk menentukan apakah transaksi tersebut adalah pembelian aset atau kombinasi bisnis.

- PSAK 16 (Penyesuaian 2015) - "Aset Tetap"

Penyesuaian ini mengklarifikasi bahwa dalam PSAK 16 aset dapat direvaluasi dengan mengacu pada data pasar yang dapat diobservasi terhadap jumlah tercatat bruto ataupun neto. Sebagai tambahan, akumulasi penyusutan adalah perbedaan antara jumlah tercatat bruto dan jumlah tercatat aset tersebut. Jumlah tercatat aset tersebut disajikan kembali pada jumlah revaluasiannya.

- PSAK 25 (Penyesuaian 2015) - "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan"

Penyesuaian ini memberikan koreksi editorial pada PSAK No. 25 paragraf 27.

- PSAK 68 (Penyesuaian 2015) - "Pengukuran Nilai Wajar"

Penyesuaian ini mengklarifikasi bahwa pengecualian portofolio dalam PSAK 68 dapat diterapkan tidak hanya pada kelompok aset keuangan dan liabilitas keuangan, tetapi juga diterapkan pada kontrak lain dalam ruang lingkup PSAK 55.

Penerapan dari penyesuaian-penyesuaian tahunan 2015 tidak memiliki dampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian.

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dan pengungkapan yang terkait, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

**Pertimbangan**

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup, manajemen telah membuat keputusan berikut, yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian:

Klasifikasi Instrumen Keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK 55 (Revisi 2014) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup seperti diungkapkan pada Catatan 2d.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI**

**Pertimbangan (lanjutan)**

Penentuan Mata Uang Fungsional

Mata uang fungsional Grup adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer dimana entitas beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari jasa yang diberikan. Berdasarkan penilaian manajemen Grup, mata uang fungsional Grup adalah Rupiah.

Sewa

Komitmen Sewa Operasi - Grup Sebagai *lessor*

Grup telah mengadakan perjanjian sewa properti komersial dalam portofolio properti investasi. Grup telah menentukan, berdasarkan evaluasi dari persyaratan dan kondisi perjanjian, bahwa Grup mempertahankan semua risiko dan manfaat signifikan dari kepemilikan properti ini dan mengakui kontrak tersebut sebagai sewa operasi.

**Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama masa depan dan ketidakpastian sumber estimasi utama yang lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Penilaian Instrumen Keuangan

Grup mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar, yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar ditentukan menggunakan bukti obyektif yang dapat diverifikasi, jumlah perubahan nilai wajar dapat berbeda bila Grup menggunakan metodologi penilaian yang berbeda. Perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba atau rugi Grup. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 2e dan 32.

Penyusutan Aset Tetap dan Properti Investasi

Biaya perolehan aset tetap dan properti investasi disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai dengan 20 tahun dan properti investasi 20 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Grup menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 2h, 2i, 12 dan 13.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan

Penurunan nilai muncul saat nilai tercatat aset atau Unit Penghasil Kas (UPK) melebihi nilai terpulihkannya, yang lebih besar antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakainya. Nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual didasarkan pada ketersediaan data dari perjanjian penjualan yang mengikat yang dibuat dalam transaksi normal atas aset serupa atau harga pasar yang dapat diamati dikurangi dengan biaya tambahan yang dapat diatribusikan dengan pelepasan aset. Perhitungan nilai pakai didasarkan pada model arus kas yang didiskontokan. Data arus kas diambil dari anggaran untuk lima tahun yang akan datang dan tidak termasuk aktivitas restrukturisasi yang belum dilakukan oleh Grup atau investasi signifikan dimasa datang yang akan memundurkan kinerja aset dari UPK yang diuji. Nilai terpulihkan paling dipengaruhi oleh tingkat diskonto yang digunakan dalam model arus kas yang didiskontokan, sebagaimana juga jumlah arus kas masuk di masa datang yang diharapkan dan tingkat pertumbuhan yang digunakan untuk tujuan ekstrapolasi.

Imbalan Kerja Karyawan

Penentuan utang dan biaya pensiun dan liabilitas imbalan kerja Kelompok Usaha bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Grup diakui segera dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan pada saat terjadi. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 2m dan 20.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer antara nilai tercatat aset dan liabilitas pada laporan keuangan konsolidasian dengan dasar pengenaan pajak jika besar kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal akan memadai untuk pemanfaatan perbedaan temporer yang diakui. Estimasi manajemen yang signifikan diperlukan untuk menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang diakui berdasarkan kemungkinan waktu terealisasinya dan jumlah laba kena pajak pada masa mendatang serta strategi perencanaan pajak masa depan.

**4. AKUISISI DAN DIVESTASI ENTITAS ANAK**

Perubahan kepentingan pada Entitas Anak adalah sebagai berikut:

**PT Permata Karya Perdana (PKP)**

Pada tanggal 26 Mei 2016, Entitas Induk membeli 132.321 saham PKP dari PT Mulia Sukses Mandiri, PT Amanda Cipta Persada, PT Karya Generasi Gemilang, PT Lancar Distrindo, PT Sukses Prima Sakti, dan Jonathan Chang, pihak berelasi, dengan harga beli Rp 140.000.000.000. Selisih antara harga beli saham dan nilai buku sebesar Rp 6.310.360.071 merupakan selisih transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, dan dicatat sebagai bagian dari "Tambahan modal disetor" pada laporan perubahan ekuitas konsolidasian (Catatan 21). Penyertaan tersebut setara dengan 99% kepemilikan di PKP.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**4. AKUISISI DAN DIVESTASI ENTITAS ANAK (lanjutan)**

**PT Golden Anugerah Sejahtera (GAS)**

Pada tanggal 26 Mei 2016, Entitas Induk mengalihkan seluruh kepemilikan di GAS kepada PT Golden Truly Retailindo sebanyak 2.475 lembar saham dengan total nilai jual sebesar Rp 2.700.000.000. Selisih antara harga jual saham dengan nilai buku sebesar Rp 225.000.000 merupakan bagian dari pendapatan lain-lain pada laporan laba rugi konsolidasian. Laporan keuangan GAS ketika didekonsolidasi oleh Entitas Induk pada tahun 2016 adalah sebagai berikut:

|                    | <b>2016</b>   |
|--------------------|---------------|
| Kas dan setara kas | 2.623.404.370 |
| Piutang lain-lain  | 125.000.000   |
| Uang muka          | 107.400.000   |
| Total aset         | 2.855.804.370 |
| Utang lain-lain    | 89.437.800    |
| Utang pajak        | 180.000       |
| Total liabilitas   | 89.617.800    |

**5. KAS DAN SETARA KAS**

Terdiri dari:

|   | <b>30-Jun-2017</b>   | <b>31-Des-2016</b>    |
|---|----------------------|-----------------------|
| Kas                                     |                      |                       |
| Rupiah                                  | 31.384.408           | 32.000.000            |
| Total kas                               | 31.384.408           | 32.000.000            |
| Bank                                    |                      |                       |
| <u>Rupiah</u>                           |                      |                       |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk           | 3.799.864.088        | 2.150.099.911         |
| PT Bank Central Asia Tbk                | 34.870.536           | 41.300.309            |
| PT Bank OCBC NISP Tbk                   | -                    | 26.274.727            |
| Total bank                              | 3.834.734.624        | 2.217.674.947         |
| Deposito berjangka                      |                      |                       |
| <u>Rupiah</u>                           |                      |                       |
| PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk | -                    | 15.000.000.000        |
| Total deposito                          | -                    | 15.000.000.000        |
| <b>Total</b>                            | <b>3.866.119.032</b> | <b>17.249.674.947</b> |

Tingkat suku bunga deposito berjangka pada tahun 2017 dan 2016, masing-masing berkisar antara 7% dan 5,50% - 9,75% per tahun dengan jangka waktu penempatan 1 hingga 3 bulan dan dapat diperpanjang secara otomatis (*automated roll over*).

Tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya dan ditempatkan kepada pihak berelasi pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**6. PIUTANG USAHA**

|                                     | <u>30-Jun-2017</u>          | <u>31-Des-2016</u>          |
|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Pihak ketiga:                       |                             |                             |
| PT Huawei Tech Investment           | -                           | 2.125.101.587               |
| PT Nokia Solution and Networks      | 59.280.488                  | 410.912.697                 |
| PT XL Axiata Tbk                    | 3.771.240.000               | 105.600.000                 |
| PT Internux                         | 627.000.000                 | -                           |
| PT Hutchison 3 Indonesia            | 57.875.000                  |                             |
| PT Indosat Tbk.                     | 270.600.000                 |                             |
| Lain-lain (di bawah Rp 100.000.000) | 28.050.000                  | 167.085.626                 |
| Subtotal pihak ketiga               | <u>4.814.045.488</u>        | <u>2.808.699.910</u>        |
| <b>Total</b>                        | <b><u>4.814.045.488</u></b> | <b><u>2.808.699.910</u></b> |

Saldo akun piutang usaha pada tanggal 30 Juni 2017 seluruhnya dalam mata uang Rupiah dan berasal dari transaksi atas sewa ruang pada menara telekomunikasi. Piutang tersebut tidak dijamin dan tidak dikenakan bunga. Piutang usaha diakui sebesar jumlah tagihan yang diterbitkan di mana telah mencerminkan nilai wajar pada tanggal pengakuan awal.

Adapun rincian piutang usaha berdasarkan analisis umur adalah sebagai berikut:

|   | <u>30-Jun-2017</u>          | <u>31-Des-2016</u>          |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai           | -                           | -                           |
| Telah jatuh tempo 1-60 hari dan tidak mengalami penurunan nilai | 4.249.745.488               | 2.745.999.910               |
| Telah jatuh tempo >60 hari dan tidak mengalami penurunan nilai  | 564.300.000                 | 62.700.000                  |
| <b>Total</b>  | <b><u>4.814.045.488</u></b> | <b><u>2.808.699.910</u></b> |

Manajemen berkeyakinan tidak terdapat bukti objektif penurunan nilai dan seluruh saldo piutang usaha tersebut dapat tertagih sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai atas piutang.

Pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016, tidak terdapat piutang usaha yang digunakan sebagai jaminan atas pinjaman.

**7. PIUTANG LAIN-LAIN**

Terdiri dari:

|                | <u>30-Jun-2017</u>          | <u>31-Des-2016</u>          |
|----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Pihak ketiga   | 6.562.552.332               | 6.643.025.345               |
| Pihak berelasi | 1.200.000.000               | 1.200.000.000               |
| <b>Total</b>   | <b><u>7.762.552.332</u></b> | <b><u>7.843.025.345</u></b> |

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

Pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016, seluruh saldo piutang lain-lain, yang meliputi antara lain pinjaman karyawan, piutang bunga deposito dan tagihan kepada pelanggan atas biaya-biaya yang dibayarkan dahulu oleh PKP, Entitas Anak, adalah dalam mata uang Rupiah.

Piutang lain-lain di atas tidak dijamin, tidak dikenakan bunga dan dapat ditagihkan sewaktu-waktu (*repayable on demand*) sehingga disajikan sebagai bagian dari aset lancar.

Manajemen berkeyakinan tidak terdapat bukti objektif penurunan nilai dan seluruh saldo piutang lain-lain tersebut dapat tertagih sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai.

**8. UANG MUKA DAN BEBAN DIBAYAR DI MUKA**

Terdiri dari:

|              | <u>30-Jun-2017</u>           | <u>31-Des-2016</u>           |
|--------------|------------------------------|------------------------------|
| Sewa         | 13.130.507.103               | 9.788.419.585                |
| Asuransi     | 119.945.188                  | 70.353.724                   |
| Pembelian    | -                            | -                            |
| Lain-lain    | 12.295.903.087               | 207.512.902                  |
| <b>Total</b> | <b><u>25.546.355.378</u></b> | <b><u>10.066.286.211</u></b> |

Beban sewa dibayar di muka terdiri dari sewa kantor dan sewa lahan di beberapa lokasi terkait dengan pembangunan menara telekomunikasi. Uang muka lain-lain terdiri dari uang muka proyek, deposit, dan uang muka perjalanan dinas.

**9. PROPERTI INVESTASI**

|   | <u>30-Jun-2017</u>            |                   |                    |                               |
|---|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|
|   | <u>Saldo Awal</u>             | <u>Penambahan</u> | <u>Pengurangan</u> | <u>Saldo Akhir</u>            |
| <b><u>Harga Perolehan</u></b>                       |                               |                   |                    |                               |
| Menara telekomunikasi                               | 65.614.939.841                | -                 | -                  | 65.614.939.841                |
| <b><u>Properti Investasi dalam penyelesaian</u></b> |                               |                   |                    |                               |
| Menara telekomunikasi                               | 35.574.662.321                | -                 | -                  | 35.574.662.321                |
| <b>Total harga perolehan</b>                        | <b><u>101.189.602.162</u></b> | <b>-</b>          | <b>-</b>           | <b><u>101.189.602.162</u></b> |
| <b><u>Akumulasi Penyusutan</u></b>                  |                               |                   |                    |                               |
| Menara telekomunikasi                               | 6.105.945.798                 | 1.568.959.912     | -                  | 7.674.905.710                 |
| <b>Nilai Buku</b>                                   | <b><u>95.083.656.364</u></b>  |                   |                    | <b><u>93.514.696.452</u></b>  |

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**9. PROPERTI INVESTASI (lanjutan)**

|   | <b>31-Des-2016</b> |                              |                       |                      | <b>Saldo Akhir</b>     |
|---|--------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
|   | <b>Saldo Awal</b>  | <b>Akuisisi Entitas Anak</b> | <b>Penambahan</b>     | <b>Pengurangan</b>   |                        |
| <b><u>Harga Perolehan</u></b>                       |                    |                              |                       |                      |                        |
| Menara telekomunikasi                               | -                  | 56.188.683.968               | 9.426.255.873         | -                    | 65.614.939.841         |
| <b><u>Properti Investasi dalam penyelesaian</u></b> |                    |                              |                       |                      |                        |
| Menara telekomunikasi                               | -                  | 25.118.766.297               | 14.954.873.925        | 4.498.977.901        | 35.574.662.321         |
| <b>Total harga perolehan</b>                        | <b>-</b>           | <b>81.307.450.265</b>        | <b>24.381.129.798</b> | <b>4.498.977.901</b> | <b>101.189.602.162</b> |
| <b><u>Akumulasi Penyusutan</u></b>                  |                    |                              |                       |                      |                        |
| Menara telekomunikasi                               | -                  | 4.467.109.185                | 1.638.836.613         | -                    | 6.105.945.798          |
| <b>Nilai Buku</b>                                   | <b>-</b>           |                              |                       |                      | <b>95.083.656.364</b>  |

PKP, Entitas Anak, memiliki beberapa menara telekomunikasi yang terletak di pulau Jawa, Sumatera, Bali, Sulawesi dan Kalimantan dengan hak legal berupa Izin Mendirikan Bangunan (IMB).

Pendapatan sewa dari properti investasi yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2017 adalah masing-masing sebesar Rp 12.011.472.931.

Properti investasi dalam penyelesaian merupakan pembangunan menara telekomunikasi dalam rangka ekspansi Entitas Anak. Pada tanggal 30 Juni 2017, persentase penyelesaian dari properti investasi dalam penyelesaian milik Entitas Anak adalah berkisar 25% - 95%.

Penyusutan yang dibebankan ke beban pokok pendapatan sebesar Rp 1.568.961.794 pada tanggal 30 Juni 2017.

Perseroan mengestimasi nilai wajar properti investasi pada tanggal 31 Desember 2016 adalah sebesar Rp 96.690.000.000. Nilai wajar tersebut berdasarkan hasil penilaian penilai independen KJPP Iskandar dan Rekan tanggal 8 Maret 2017.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**10. ASET TETAP**

Rincian aset tetap Perusahaan adalah sebagai berikut:

| 30-Jun-2017                        |                              |                       |               |                             |                             |
|------------------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                    | Saldo Awal                   | Penambahan            | Pengurangan   | Saldo Akhir                 |                             |
| <b><u>Biaya Perolehan</u></b>      |                              |                       |               |                             |                             |
| Renovasi bangunan dan prasarana    | 18.722.305.733               | -                     | -             | 18.722.305.733              |                             |
| Peralatan Kantor                   | 8.993.650.655                | 15.651.650            | -             | 9.009.302.305               |                             |
| Mesin                              | 165.786.200                  | -                     | -             | 165.786.200                 |                             |
| Kendaraan                          | 155.875.455                  | -                     | -             | 155.875.455                 |                             |
| Jumlah Biaya Perolehan             | 28.037.618.043               | 15.651.650            | -             | 28.053.269.693              |                             |
| <b><u>Akumulasi Penyusutan</u></b> |                              |                       |               |                             |                             |
| Renovasi bangunan dan prasarana    | 13.842.203.753               | 311.768.271           | -             | 14.153.972.024              |                             |
| Peralatan Kantor                   | 6.331.407.796                | 169.875.933           | -             | 6.501.283.729               |                             |
| Mesin                              | 92.478.379                   | -                     | -             | 92.478.379                  |                             |
| Kendaraan                          | 155.875.473                  | -                     | -             | 155.875.473                 |                             |
| Jumlah akumulasi Penyusutan        | 20.421.965.401               | 481.644.204           | -             | 20.903.609.605              |                             |
| <b>Nilai Buku</b>                  | <b><u>7.615.652.642</u></b>  |                       |               | <b><u>7.149.660.086</u></b> |                             |
| 31-Des-2016                        |                              |                       |               |                             |                             |
|                                    | Saldo Awal                   | Akuisisi Entitas Anak | Penambahan    | Pengurangan                 | Saldo Akhir                 |
| <b><u>Biaya Perolehan</u></b>      |                              |                       |               |                             |                             |
| Renovasi bangunan dan prasarana    | 27.315.689.990               | -                     | 5.802.109.553 | 14.395.493.810              | 18.722.305.733              |
| Peralatan Kantor                   | 6.491.070.279                | 2.237.197.776         | 1.890.058.323 | 1.624.675.723               | 8.993.650.655               |
| Mesin                              | 123.164.784                  | -                     | 73.307.816    | 30.686.400                  | 165.786.200                 |
| Kendaraan                          | 2.308.115.731                | -                     | -             | 2.152.240.276               | 155.875.455                 |
| Jumlah Biaya Perolehan             | 36.238.040.784               | 2.237.197.776         | 7.765.475.692 | 18.203.096.209              | 28.037.618.043              |
| <b><u>Akumulasi Penyusutan</u></b> |                              |                       |               |                             |                             |
| Renovasi bangunan dan prasarana    | 15.919.676.180               | -                     | 832.003.898   | 2.909.476.325               | 13.842.203.753              |
| Peralatan Kantor                   | 6.279.055.370                | 336.902.042           | 527.947.287   | 812.496.903                 | 6.331.407.796               |
| Mesin                              | 95.035.582                   | -                     | 1.536.382     | 4.093.585                   | 92.478.379                  |
| Kendaraan                          | 1.782.134.688                | -                     | 107.756.667   | 1.734.015.882               | 155.875.473                 |
| Jumlah akumulasi Penyusutan        | 24.075.901.820               | 336.902.042           | 1.469.244.234 | 5.460.082.695               | 20.421.965.401              |
| <b>Nilai Buku</b>                  | <b><u>12.162.138.964</u></b> |                       |               |                             | <b><u>7.615.652.642</u></b> |

Penyusutan dibebankan pada beban usaha tahun berjalan adalah Rp 481.644.204 (2017) dan Rp 1.469.244.234 (2016).

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**11. UTANG USAHA**

Pada tanggal 31 Desember 2016, akun ini seluruhnya merupakan utang PKP, Entitas Anak, dalam mata uang Rupiah kepada para pemasok dengan jumlah tercatat sebesar Rp 55.150.033.

**12. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA**

Ini merupakan pendapatan diterima di muka yang diperoleh PKP, Entitas Anak, atas sewa menara telekomunikasi pada tanggal 30 Juni 2017.

**13. PERPAJAKAN**

**a. Tagihan Pajak Penghasilan**

Terdiri atas:

|               | <u>30-Jun-2017</u>   | <u>31-Des-2016</u>   |
|---------------|----------------------|----------------------|
| Entitas Induk |                      |                      |
| Pasal 23      | 72.000.000           | 42.000.000           |
| Pasal 25      | 1.375.066.403        | 910.583.681          |
| Entitas Anak  |                      |                      |
| Pasal 23      | 744.578.330          | 470.768.832          |
|               | <u>2.191.644.733</u> | <u>1.423.352.513</u> |

**b. Utang Pajak**

Terdiri atas:

|                      | <u>30-Jun-2017</u>          | <u>31-Des-2016</u>        |
|----------------------|-----------------------------|---------------------------|
| <b>Entitas Induk</b> |                             |                           |
| Pajak Penghasilan:   |                             |                           |
| Pasal 21             | 15.204.032                  | 6.947.250                 |
| Pasal 23             | 842.151.621                 | 1.304.187                 |
|                      | <u>857.355.653</u>          | <u>1.304.187</u>          |
| <b>Entitas Anak</b>  |                             |                           |
| Pajak Penghasilan:   |                             |                           |
| Pasal 21             | 35.741.714                  | 40.816.040                |
| Pasal 23             | 20.719.733                  | 7.190.902                 |
| Pasal 4 ayat 2       | 141.305.288                 | 141.025.655               |
|                      | <u>197.766.736</u>          | <u>189.032.597</u>        |
| <b>Total</b>         | <u><u>1.055.122.389</u></u> | <u><u>197.284.034</u></u> |

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**14. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN**

Besarnya imbalan kerja karyawan dihitung berdasarkan peraturan yang berlaku, yakni Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003. Tidak terdapat pendanaan khusus yang disisihkan sehubungan dengan imbalan kerja tersebut.

Perhitungan aktuarial atas imbalan kerja karyawan Entitas Induk pada tahun 2016 dilakukan oleh PT Sigma Prima Solusindo, aktuaris independen, pada tanggal 18 Februari 2017, dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Perhitungan aktuarial atas imbalan kerja karyawan PKP, Entitas Anak, pada tahun 2016 dilakukan oleh PT Sigma Prima Solusindo, aktuaris independen, pada tanggal 15 Maret 2017, dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Mutasi liabilitas yang diakui di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

|   | <b>30-Jun-2017</b>   | <b>31-Des-2016</b>   |
|---|----------------------|----------------------|
| Saldo awal tahun  | 1.166.696.464        | 5.914.242.259        |
| Akuisisi Entitas Anak (Catatan 4)                                   | -                    | 707.262.452          |
| Beban tahun berjalan (Catatan 26 dan 27)                            | 376.906.602          | 756.800.067          |
| Pembayaran imbalan tahun berjalan                                   | -                    | (5.183.724.856)      |
| Mutasi keluar karyawan  | -                    | (740.267.404)        |
| Keuntungan aktuarial yang diakui pada penghasilan komprehensif lain | -                    | (287.616.054)        |
| <b>Saldo akhir tahun</b>  | <b>1.543.603.066</b> | <b>1.166.696.464</b> |

**15. MODAL SAHAM**

Berdasarkan Rapat Umum Para Pemegang Saham yang diaktakan oleh Notaris Hasbullah Abdul Rasyid, S.H., M.Kn., No. 154 tanggal 23 Juni 2016, pemegang saham menyetujui adanya penambahan saham baru Perseroan tanpa hak memesan efek terlebih dahulu (PMTMETD) sebanyak 28.600.000 saham dengan nilai nominal per lembar sebesar Rp 100, sebesar Rp 2.860.000.000. Perubahan tersebut telah dilaporkan kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0062592 tertanggal 29 Juni 2016 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 65, Tambahan No. 4691/L tanggal 16 Agustus 2016.

Sehingga pemegang saham Entitas Induk berikut dengan kepemilikannya pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016 berdasarkan catatan yang dikelola oleh PT Raya Saham Registra, Biro Administrasi Efek, adalah sebagai berikut:

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**15. MODAL SAHAM (lanjutan)**

| Pemegang Saham   | Jumlah Saham<br>Ditempatkan dan<br>Disetor Penuh | Persentase<br>Pemilikan | Jumlah Modal          |
|--|--|-------------------------|-----------------------|
| PT Amanda Cipta Persada  | 127.975.418                                      | 40,68%                  | 12.797.541.800        |
| PT Mulia Sukses Mandiri  | 68.035.735                                       | 21,63%                  | 6.803.573.500         |
| Scavino Ventures Ltd.  | 32.177.086                                       | 10,23%                  | 3.217.708.600         |
| PT Lancar Distrindo  | 19.537.963                                       | 6,21%                   | 1.953.796.300         |
| Jonathan Chang   | 28.036.404                                       | 8,91%                   | 2.803.640.400         |
| PT Sukses Prima Sakti  | 10.398.694                                       | 3,30%                   | 1.039.869.400         |
| Masyarakat (masing-masing<br>dengan kepemilikan<br>kurang dari 5%) | 28.438.700                                       | 9,04%                   | 2.843.870.000         |
|  | <b>314.600.000</b>                               | <b>100,00%</b>          | <b>31.460.000.000</b> |

**16. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

Akun ini terdiri dari:

|  | <u>30-Jun-2017</u>           | <u>31-Des-2016</u>           |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Saldo awal tahun   | 26.725.542.022               | 20.594.902.093               |
| Tambahan modal disetor dari                                |                              |                              |
| Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan<br>Efek Terlebih Dahulu | -                            | 12.441.000.000               |
| Selisih transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali    |                              |                              |
| Akuisisi saham PKP   | -                            | (6.310.360.071)              |
| <b>Saldo akhir tahun</b>                                   | <b><u>26.725.542.022</u></b> | <b><u>26.725.542.022</u></b> |

**17. KEPENTINGAN NONPENGENDALI**

Akun ini merupakan bagian pemegang saham nonpengendali atas ekuitas masing-masing entitas anak yang tidak dapat diatribusikan baik secara langsung ataupun tidak langsung kepada entitas induk.

Pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016, rincian akun ini adalah sebagai berikut:

|                          | <u>30-Jun-2017</u>    | <u>31-Des-2016</u>    |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Penyertaan Langsung      |                       |                       |
| PT Permata Karya Perdana | 971.429               | 975.402               |
| <b>Neto</b>              | <b><u>971.429</u></b> | <b><u>975.402</u></b> |

**18. PENDAPATAN**

Pada tanggal 30 Juni 2017, akun ini seluruhnya merupakan pendapatan sewa menara telekomunikasi sebesar Rp 12.011.472.931,-

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**19. BEBAN POKOK PENDAPATAN**

Terdiri dari:

|                               | <b>30-Jun-2017</b>   | <b>30-Jun-2016</b> |
|-------------------------------|----------------------|--------------------|
| Penyusutan properti investasi | 1.568.961.794        | 234.119.517        |
| <b>Total</b>                  | <b>1.568.961.794</b> | <b>234.119.517</b> |

**20. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

Terdiri dari:

|                        | <b>30-Jun-2017</b>    | <b>30-Jun-2016</b>   |
|------------------------|-----------------------|----------------------|
| Gaji dan tunjangan     | 3.666.633.986         | 889.959.295          |
| Sewa                   | 1.160.134.699         | 70.292.595           |
| Survei                 | 1.272.331.633         | -                    |
| Perawatan bangunan     | 734.823.737           | 129.600.000          |
| Imbalan kerja karyawan | 376.906.602           | -                    |
| Operasional bangunan   | 378.001.145           | 11.653.955           |
| Air, listrik dan gas   | 283.801.478           | 29.373.348           |
| Jasa tenaga ahli       | 560.806.380           | 2.275.459.673        |
| Lain-lain              | 3.255.523.845         | 251.828.957          |
| <b>Total</b>           | <b>11.688.963.505</b> | <b>3.658.167.823</b> |

**21. RUGI NETO PER SAHAM DASAR**

Berikut ini adalah data yang digunakan sebagai dasar untuk perhitungan rugi neto per saham dasar:

|   | <b>30-Jun-2017</b> | <b>30-Jun-2016</b> |
|---|--------------------|--------------------|
| Rugi neto tahun berjalan yang dapat<br>Distribusikan kepada Entitas Induk | (3.014.006.470)    | (1.669.918.399)    |
| Rata-rata tertimbang jumlah saham<br>biasa yang beredar                   | 314.600.000        | 288.860.000        |
| <b>Rugi neto per saham dasar</b>  | <b>(9,58)</b>      | <b>(5,78)</b>      |

**22. SALDO DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI**

Dalam kegiatan usahanya, Perusahaan melakukan transaksi keuangan dengan pihak-pihak berelasi.

Sifat hubungan dan transaksi Perusahaan dengan pihak yang berelasi adalah sebagai berikut:

| <b>Pihak-pihak yang berelasi</b> | <b>Sifat dari hubungan</b> | <b>Sifat dari transaksi</b>               |
|----------------------------------|----------------------------|---|
| PT Sukses Prima Sakti            | Pemegang saham             | Piutang lain-lain<br>Utang pihak berelasi |
| PT Amanda Cipta Persada          | Pemegang saham             | Utang pihak berelasi                      |
| PT Mulia Sukses Mandiri          | Pemegang saham             | Utang pihak berelasi                      |
| PT Lancar Distrindo              | Pemegang saham             | Utang pihak berelasi                      |
| Scavino Ventures Ltd             | Pemegang saham             | Utang pihak berelasi                      |
| Jonathan Chang                   | Pemegang saham             | Utang pihak berelasi                      |

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

Saldo-saldo signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

a. Piutang lain-lain (Catatan 8)

Pada tanggal 30 Juni 2017, akun ini seluruhnya merupakan piutang lain-lain kepada PT Sukses Prima Sakti sebesar Rp 1.200.000.000. Persentase dari total aset adalah sebesar 0,78%.

b. Utang pihak berelasi

Pada tanggal 8 April 2016, Entitas Induk telah menandatangani perjanjian pinjaman pemegang saham dengan rincian sebagai berikut:

|                         | <b>30-Jun-2017</b>    | <b>31-Des-2016</b>    |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| PT Amanda Cipta Persada | 31.578.925.000        | 30.803.456.164        |
| PT Mulia Sukses Mandiri | 14.419.650.000        | 14.065.553.425        |
| Jonathan Chang          | 5.793.900.000         | 5.651.621.918         |
| Scavino Ventures Ltd    | 3.310.200.000         | 3.243.861.644         |
| PT Lancar Distrindo     | 2.441.250.000         | 2.381.301.370         |
| PT Sukses Prima Sakti   | 2.115.750.000         | 2.063.794.520         |
| <b>Total</b>            | <b>59.659.675.000</b> | <b>58.209.589.041</b> |

Pinjaman ini bertujuan untuk membiayai pengambilalihan PKP, Entitas Anak. Suku bunga pinjaman sebesar 10% per tahun untuk tahun 1. Jatuh tempo pinjaman ini adalah yang lebih awal dari tanggal yang jatuh 1 tahun sejak tanggal penarikan atau tanggal dimana pinjaman telah dibayar secara penuh. Persentase dari total liabilitas adalah sebesar 81.87%.

### 23. SEGMENT OPERASI

Informasi yang dilaporkan kepada manajemen untuk tujuan alokasi sumber daya dan penilaian kinerja segmen difokuskan pada jenis produk atau jasa yang diberikan atau disediakan. Segmen yang dilaporkan Grup merupakan kegiatan sebagai berikut:

- a. Sewa, termasuk Sewa menara telekomunikasi
- b. *Food court*, parkir dan lain-lain
- c. *Department store*

#### Pendapatan dan Hasil Segmen

Berikut ini merupakan analisa pendapatan dan hasil segmen Grup berdasarkan segmen dilaporkan:

#### Pendapatan Segmen

|  | <b>30-Jun-2017</b>    | <b>30-Jun-2016</b>    |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Sewa                                     | 12.011.472.931        | 10.806.454.787        |
| <i>Food court</i> , parkir dan lain-lain | -                     | 5.717.615.814         |
| <i>Department store</i>                  | -                     | 5.618.376.190         |
| <b>Total</b>                             | <b>12.011.472.931</b> | <b>22.142.446.818</b> |

#### Labanya (Rugi) Sebelum Pajak Segmen

|  | <b>30-Jun-2017</b>     | <b>30-Jun-2016</b>     |
|--|------------------------|------------------------|
| Sewa                                     | (1.568.961.794)        | (3.874.058.170)        |
| <i>Food court</i> , parkir dan lain-lain | -                      | (5.639.078.783)        |
| <i>Department store</i>                  | -                      | (362.973.821)          |
| <b>Total</b>                             | <b>(1.568.961.794)</b> | <b>(9.876.110.774)</b> |

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**Rugi Segmen**

|                                  | <b>30-Jun-2017</b>     | <b>30-Jun-2016</b>     |
|----------------------------------|------------------------|------------------------|
| Sewa                             | (3.014.006.470)        | (1.200.909.685)        |
| Food court, parkir dan lain-lain | -                      | (31.267.248)           |
| Department store                 | -                      | (437.741.466)          |
| <b>Total</b>                     | <b>(3.014.006.470)</b> | <b>(1.669.918.399)</b> |

**24. INSTRUMEN KEUANGAN**

Tabel di bawah ini adalah perbandingan nilai tercatat dan nilai wajar dari instrumen keuangan Grup yang dicatat di laporan keuangan konsolidasian.

|                                   | <b>30-Jun-2017</b>           |                              | <b>31-Des-2016</b>           |                              |
|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                                   | <b>Nilai Tercatat</b>        | <b>Nilai Wajar</b>           | <b>Nilai Tercatat</b>        | <b>Nilai Wajar</b>           |
| <b><u>Aset Keuangan</u></b>       |                              |                              |                              |                              |
| <u>Pinjaman yang diberikan</u>    |                              |                              |                              |                              |
| <u>dan</u>                        |                              |                              |                              |                              |
| <u>piutang</u>                    |                              |                              |                              |                              |
| Kas dan setara kas                | 3.866.119.032                | 3.866.119.032                | 17.249.647.947               | 17.249.647.947               |
| Piutang usaha                     |                              |                              |                              |                              |
| Pihak ketiga                      | 4.814.045.488                | 4.814.045.488                | 2.808.699.910                | 2.808.699.910                |
| Piutang lain-lain                 |                              |                              |                              |                              |
| Pihak ketiga                      | 6.562.552.332                | 6.562.552.332                | 6.643.025.345                | 6.643.025.345                |
| Pihak berelasi                    | 1.200.000.000                | 1.200.000.000                | 1.200.000.000                | 1.200.000.000                |
| <b>Total Aset Keuangan</b>        | <b><u>16.442.716.852</u></b> | <b><u>16.442.716.852</u></b> | <b><u>27.901.373.202</u></b> | <b><u>27.901.373.202</u></b> |
| <b><u>Liabilitas Keuangan</u></b> |                              |                              |                              |                              |
| <u>Liabilitas Keuangan</u>        |                              |                              |                              |                              |
| <u>yang</u>                       |                              |                              |                              |                              |
| <u>dicatat berdasarkan</u>        |                              |                              |                              |                              |
| <u>biaya</u>                      |                              |                              |                              |                              |
| <u>perolehan</u>                  |                              |                              |                              |                              |
| <u>diamortisasi</u>               |                              |                              |                              |                              |
| Utang usaha - pihak ketiga        | -                            | -                            | 55.150.033                   | 55.150.033                   |
| Beban masih harus dibayar         | 134.145.340                  | 134.145.340                  | 240.103.893                  | 240.103.893                  |
| Utang pihak berelasi              | 59.659.675.000               | 59.659.675.000               | 58.209.589.041               | 58.209.589.041               |
| <b>Total Liabilitas Keuangan</b>  | <b><u>59.793.820.340</u></b> | <b><u>59.793.820.340</u></b> | <b><u>58.504.842.967</u></b> | <b><u>58.504.842.967</u></b> |

Berikut ini adalah metode dan asumsi yang digunakan untuk menentukan nilai wajar:

1. Nilai wajar kas dan setara kas, piutang usaha - pihak ketiga dan berelasi, piutang lain-lain - pihak ketiga dan berelasi, dan utang usaha - pihak ketiga, utang lain-lain - pihak ketiga, beban masih harus dibayar dan utang pihak berelasi mendekati nilai tercatatnya karena bersifat jangka pendek.

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

2. Penyertaan dalam saham biasa dan aset keuangan tersedia untuk dijual yang tidak memiliki kuota pasar dengan kepemilikan saham di bawah 20% dicatat pada biaya perolehan karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal.

**Estimasi Nilai Wajar**

Tabel di bawah ini menganalisis instrumen keuangan yang dicatat pada nilai wajar berdasarkan tingkatan metode penilaian. Perbedaan pada setiap tingkatan metode penilaian dijelaskan sebagai berikut:

- a. Tingkat 1: harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- b. Tingkat 2: input selain harga kuotasian yang termasuk dalam tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga); dan
- c. Tingkat 3: input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi).

**25. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN**

Dalam aktivitas usaha sehari-hari, Grup dihadapkan pada berbagai risiko. Risiko utama yang dihadapi Grup yang timbul dari instrumen keuangan adalah risiko kredit, risiko likuiditas, dan risiko pengelolaan modal. Kegiatan operasional Grup dijalankan secara berhati-hati dengan mengelola risiko-risiko tersebut agar tidak menimbulkan potensi kerugian bagi Grup.

**Risiko Kredit**

Risiko kredit adalah risiko bahwa pihak ketiga tidak akan memenuhi liabilitasnya, yang menyebabkan kerugian keuangan. Grup dihadapkan pada risiko kredit dari aktivitas pendanaan. Risiko kredit terutama berasal dari piutang usaha dan piutang lain-lain.

Risiko kredit dikelola sesuai dengan kebijakan, prosedur, dan pengendalian dari Grup yang berhubungan dengan pengelolaan risiko kredit. Batasan kredit ditentukan berdasarkan kriteria penilaian secara internal.

Risiko kredit maksimum yang dimiliki Grup adalah sebesar nilai tercatat bersih piutang usaha dan piutang lain-lain dengan rincian sebagai berikut:

|                   | <b>30-Jun-2017</b>    | <b>31-Des-2016</b>    |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Piutang usaha     | 4.814.045.488         | 2.808.699.910         |
| Piutang lain-lain | 7.762.552.332         | 7.843.025.345         |
| <b>Total</b>      | <b>12.576.597.820</b> | <b>10.651.725.255</b> |

**Risiko Likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko dalam hal Grup tidak bisa memenuhi liabilitas pada saat jatuh tempo. Manajemen melakukan evaluasi dan pengawasan yang ketat atas arus kas masuk (*cash-in*) dan kas keluar (*cash-out*) untuk memastikan tersedianya dana untuk memenuhi kebutuhan pembayaran liabilitas yang jatuh tempo. Secara umum, kebutuhan dana untuk pelunasan liabilitas jangka pendek yang jatuh tempo diperoleh dari penjualan kepada pelanggan.

Tabel di bawah merupakan profil jatuh tempo liabilitas keuangan Grup berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak terdiskonto pada tanggal 30 Juni 2017 dan 31 Desember 2016:

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

|                            | 2017               |           |           |            |             | Total              |
|----------------------------|--------------------|-----------|-----------|------------|-------------|--------------------|
|                            | <=1 bulan          | 1-3 bulan | 3-6 bulan | 6-12 bulan | >= 12 bulan |                    |
| <b>Liabilitas</b>          |                    |           |           |            |             |                    |
| Utang usaha - pihak ketiga | -                  | -         | -         | -          | -           | -                  |
| Beban masih harus dibayar  | 134.145.340        | -         | -         | -          | -           | 134.145.340        |
| <b>Total Liabilitas</b>    | <b>134.145.340</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>  | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>134.145.340</b> |
|                            | 2016               |           |           |            |             |                    |
|                            | <=1 bulan          | 1-3 bulan | 3-6 bulan | 6-12 bulan | >= 12 bulan | Total              |
| <b>Liabilitas</b>          |                    |           |           |            |             |                    |
| Utang usaha - pihak ketiga | 55.150.033         | -         | -         | -          | -           | 55.150.033         |
| Beban masih harus dibayar  | 240.193.893        | -         | -         | -          | -           | 240.193.893        |
| <b>Total Liabilitas</b>    | <b>295.343.926</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>  | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>295.343.926</b> |

### Risiko Pengelolaan Modal

Tujuan utama pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan pemeliharaan peringkat kredit yang tinggi dan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Manajemen Grup mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan, maupun proses selama periode penyajian.

Kebijakan Grup adalah untuk menjaga rasio modal yang sehat dalam rangka untuk mengamankan pembiayaan pada biaya yang wajar.

Pada tanggal 30 Juni 2017 dan 2016, perhitungan rasio tersebut adalah sebagai berikut:

|                                   | 30-Jun-2017    | 31-Des-2016    |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Jumlah liabilitas                 | 72.867.314.074 | 66.814.054.814 |
| Dikurangi kas dan setara kas      | 3.866.119.032  | 17.249.674.947 |
| Liabilitas neto                   | 69.001.195.042 | 49.564.379.867 |
| Jumlah ekuitas                    | 81.077.726.115 | 84.065.372.585 |
| <b>Rasio utang terhadap modal</b> | <b>0,85</b>    | <b>0,59</b>    |

## 26. STANDAR AKUNTANSI BARU

Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK IAI) telah mengesahkan penyesuaian dan amandemen atas beberapa Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK), dan serta mengesahkan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK), namun belum berlaku efektif untuk laporan keuangan yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016:

Standar berikut ini berlaku untuk laporan keuangan yang periodenya dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2017:

1. Amandemen PSAK 1 (2015) - "Penyajian Laporan Keuangan tentang Prakarsa Pengungkapan".
2. ISAK 31 - "Interpretasi atas Ruang Lingkup PSAK 13: Properti Investasi".

**PT VISI TELEKOMUNIKASI INFRASTRUKTUR Tbk**  
**(dahulu PT GOLDEN RETAILINDO Tbk)**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 30 Juni 2017 Dengan**  
**Angka Perbandingan 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2016**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

3. PSAK 3 (Penyesuaian 2016) - "Laporan Keuangan Interim".
4. PSAK 24 (Penyesuaian 2016) - "Imbalan Kerja".
5. PSAK 58 (Penyesuaian 2016) - "Aset Tidak Lancar yang Dimiliki Untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan".
6. PSAK 60 (Penyesuaian 2016) - "Instrumen Keuangan - Pengungkapan"

Standar berikut ini berlaku untuk laporan keuangan yang periodenya dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2018:

1. PSAK 69 - "Agrikultur".
2. Amandemen PSAK 2 (2016): "Laporan Arus Kas tentang Prakarsa Pengungkapan."
3. Amandemen PSAK 46 (2016): Pajak Penghasilan tentang Pengakuan Aset Pajak Tangguhan untuk Rugi yang Belum Direalisasi.
4. Amandemen PSAK 16 (2015) - "Agrikultur: Tanaman Produktif".

Manajemen Entitas Induk sedang menganalisa dampak penerapan standar akuntansi dan interpretasi tersebut di atas terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup.